

Lesence Völgye Települések Körjegyzősége bevallási nyomtatványa az **TELEKADÓ**-ról,

2009. január 1-től alkalmazandó hasznos alapterület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.)

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. **Bevallás fajtája** Megállapodás alapján benyújtott bevallás* Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

*A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges!

Csatolt és benyújtott „A” lapok száma _____ db „B” lapok száma _____ db

II. Bevallás benyújtásának oka

<p><input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése</p> <p>Változás jellege:</p> <p><input type="checkbox"/> új telek</p> <p><input type="checkbox"/> ingatlan szerzése</p> <p><input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása</p> <p><input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése</p> <p><input type="checkbox"/> építmény lebontása</p> <p><input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelésének befejezése</p> <p><input type="checkbox"/> belterületbe vonás</p> <p><input type="checkbox"/> adóbevezetés</p> <p><input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása</p>	<p><input type="checkbox"/> Változás bejelentése</p> <p>Változás jellege: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése</p> <p>Változás jellege:</p> <p><input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése</p> <p><input type="checkbox"/> 100%-os beépítés</p> <p><input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése</p> <p><input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása</p> <p><input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése</p> <p><input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele</p> <p><input type="checkbox"/> külterületbe sorolás</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

III/A. **Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** _____ év _____ hó _____ nap

Előző/következő tulajdonosok adatai:

III/B 1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja

Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja

Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

3.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja

Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Lakóhelye/székhelye: _____

IV. Telek

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. A telek a vállalkozó üzleti céljára szolgál: Igen Nem

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosítottja

Résztulajdonos Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. **Bevallásbenyújtó neve** (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év ___ hó ___ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _ - _

7. Statisztikai számjele: _____ - _____ - _____ - _____

8. Pénzüintézet számlaszáma: _____ - _____ - _____

9. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

10. Levelezési címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

11. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

12. Munkahelye: _____

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből építménnyel, épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek

- 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll
- 1.2 A telek helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célt szolgál
- 1.3 A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi,
 illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll
- 1.4 A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll
- 1.5 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva
- 1.6 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez,

nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó - jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított - _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik

- 1.7 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
- 1.8 A telken levő műtárgy(ak) által lefedett terület: _____ m²

2. Lesenceistvánd Község önkormányzati rendelete által nyújtott adómentességek

Rendelet. 8.§ (4) bekezdés alapján mentesül az a telek, amelyre a magánszemély lakóház építésére jogerős építési engedéllyel rendelkezik, a jogerős engedély kiadását követő év 1. napjától számított 4 évig.

Alulírott nyilatkozom, hogy a(z) _____ helyrajzi számú építési telkemen lakóház építéséreépítéshatóság által iktatószám alatt kiadott 200.. év hó napján - jogerőre emelkedett építési engedéllyel rendelkezem.

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírás

